**Перечень инвестиционных проектов ТРК «Елец»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№/№** | **Название проекта** | **Инвестор** | **Объем привлеченных средств,**  **млн. руб.** | **Фото** |
| 1. 1. | Реконструкция помещения под ресторан  (ул. Мира, д. 100) | ООО «Октябрьский» | 30 |  |
| 1. 2. | Строительство торгово-развлекательного центра  (ул. Советская,  д. 77-А) | ИП Немцов Ю.И. | 100 |  |
| 1. 3. | Строительство кафе  (ул.Орджоникидзе,  д. 63) | ООО «Аморе» | 30 |  |
| 1. 4. | Реконструкция Дома торговли с кафе  (ул. Мира, д. 113) | ООО «Арка» | 122,5 | **C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\томато.jpg** |
| 1. 5. | Реконструкция помещения под кафе  (ул. Свердлова,  д. 17) | ООО «Рест-Групп» | 15 |  |
| 1. 6. | Реконструкция здания под кафе  (ул. Коммунаров, д. 22) | ООО «Надежда» | 10 |  |
| 1. 7. | Строительство кафе  (ул. Коммунаров, д. 47-А) | ИП Сидорова Т.А. | 20 | **C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\Новая папка\Елец_7_19022015 строительство кафе ул Коммунаров д 47-а _1.jpg C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\рандеву.jpg** |
| 1. 8. | Русская традиция  свежей выпечки –  бистро «Пончик»  (ул. Мира, 96) | ИП Яценко Л.И. | 3,7 | **C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\Новая папка\Елец_10_19022015 русская традиция свежей выпечки - бистро Пончик ул Мира д 96 _1.jpg** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 9. | Строительство мини-гостиницы  (ул. Советская, д. 67) | ИП Федорова Н.А. | 9,8 | **C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\Новая папка\Елец_19_19022015 строительство гостиницы ул советская д 67_7.jpg** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 10. | Реконструкция помещения под кафе  (ул. Мира, д. 102) | ИП Акобян О.М. | 20 | **IMG_0462** |
| 1. 11. | Строительство объекта соцкультбыта с Пиццерией  на 150 посадочных мест (ул. Коммунаров, д. 41) | ООО «Рецитал» | 40 |  |
| 1. 12. | Реконструкция ресторана  (ул. Коммунаров, д. 14) | ООО «Надежда» | 50 |  |
| 1. 13. | Строительство культурно-оздоровительного центра  (ул. Лермонтова, д.15) | ООО «Берта Моризо» | 85 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 14. | Строительство торгово-развлекательного комплекса  (ул. Коммунаров, д.25) | ИП Рябцев А.А. | 56 |  |
| 1. 15. | Строительство автотехнического комплекса с придорожным кафе  (ул. Орловское шоссе, д.3) | ИП Неклюдов О.Н. | 150 | 846789 |
| 1. 16. | Строительство ресторана на берегу реки  (ул. А.Гайтеровой, д.42, ж) | ООО «Елецкая Бавария» | 34,5 | Соглашение расторгнуто |
| 1. 17. | Строительство спортивно-развлекательного центра по адресу: г. Елец, ул.А. Гайтеровой, д.42-Г | ИП Шмыгля Д.Г. | 30 |  |
| 1. 18. | Реконструкция здания санатория-профилактория "Сосна" и благоустройство территории  (ул. А.Гайтеровой, 6-А) | ОАО «Прожекторные угли» | 3 | Соглашение расторгнуто |
| 1. 19. | Строительство гостиницы по адресу:  г. Елец, ул. Коммунаров д.2-А | Торговый дом «Глобус-Е» | 5,4 | Соглашение расторгнуто |
| 1. 20. | Строительство спорт-бара по адресу:  г. Елец, 7-й Микрорайон | ИП Комлик Д.В. | 14,8 | Соглашение расторгнуто |
| 1. 21. | Приспособление под кафе памятника архитектуры 18 века,  по адресу: г. Елец, ул. Октябрьская, д.130 | ЗАО «Ольшанский карьер» | 23,5 | **IMG_0188**  **IMG_0194** |
| 1. 23. | Строительство автомобильного комплекса со стоянкой по адресу: Московское шоссе | ООО «Радуга» | 10 |  |
| 1. 24. | Строительство автотехнического комплекса с придорожным кафе,  (ул. Коммунаров, д.70а) | ООО «Автодом» | 50 | C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\Новая папка\Елец_16_19022015 строительство автотехнического комплекса с придорожным кафе ул Коммунаров д 70а _1.jpg |
| 1. 25. | Строительство придорожного сервиса  (Московское шоссе) | ООО «Автоснаб» | 1 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 26. | Строительство детского центра отдыха и развития  (ул. Мешкова, д. 47) | ИП Лужанская В.М. | 2 |  |
| 1. 27. | Строительство автосервиса с комнатой отдыха (ул. Коммунаров, д. 74) | ИП Гуднин О.Н. | 10 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 28 | Строительство гостиницы  (ул. Маяковского, д. 5) | ОАО «Энергия» | 31,7 | C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\IMG_8782.jpg C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\IMG_8786-378x252.jpg  C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\restaurant2-378x252.jpg C:\Users\Usr_2\Desktop\фото объекты\bar1-378x252.jpg |
|  | Реконструкция жилого дома под жилой дом с культурно-паломническим центром  (ул.Слободская, 10 (лит. А, В) | КФХ Поликарова Л.З. | 10,8 | H:\август\ИП Поликарова .jpg |
|  | Создание и развитие археологического парка «Аргамач» ( Липецкая область, Елецкий район, с. Аргамач-Пальна) | ООО «Археологический парк «Аргамач» | 15,7 | C:\Users\Usr_2\Desktop\аргамач.jpg C:\Users\Usr_2\Desktop\аргамач 2.jpg  H:\август\Гостиница Аргамач  (3).jpg |
|  | Гостиница «Интурист — Елец»  ( ул. Коммунаров, д.14) | ОАО «Интурист-Елец» | 442,262 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Интурист 1.JPG C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Интурист.JPG |
|  | Мини-отель «Базилик», г. Елец, ул. Мира, д. 88/17 | ИП Белых Денис Витальевич | 16,228 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\мини-отель Базилик.JPG C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\мини-отель Базилик2.JPG |
|  | Отель «Парнас»  (ул.Лермонтова, д.13 а) | ООО «Булочная» | 33,808 | C:\Users\Usr_2\Desktop\hotel-parnas-300x225.jpg C:\Users\Usr_2\Desktop\glamur-250.jpg  C:\Users\Usr_2\Desktop\parnas-reception-300x225.jpg C:\Users\Usr_2\Desktop\parnas-besedka-300x225.jpg |
|  | Мотель «Привал» ( ул. Концевая, д.23) | ООО  «Т Маркет» | 31,911 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Мотель Привал.jpg |
|  | Гостиничный двор «Леон»  (ул. Гоголя, д.8 а) | ООО «Образовательно-информационный центр дополнительного профессионального образования (повышения квалификации)» | 10,318 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\гостиничный двор Леон 3.JPG C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\гостиничный двор Леон.JPG |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ресторан «Олень»  ( ул. Свердлова, д.12 а) | ИП Пинегина Вера Владимировна | 14,095 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Ресторан Олень.JPG C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Ресторан Олень 1.JPG |
|  | Ресторан «Гурман»  (ул. Коммунаров, д.115) | ИП Алимов Владимир Владимирович | 12,354 | C:\Users\Usr_2\Downloads\ресторан Гурман.JPG C:\Users\Usr_2\Downloads\ресторан Гурман 1.JPG |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Автотехнический комплекс с придорожным кафе  (Московское шоссе, д.16, 16 а, 16 б, 16 в) | ИП Плаксицкий Александр Викторович | 98,104 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Автотехнический комплекс с придорожным кафе.JPG |
|  | Торгово-развлекательный центр, Липецкая область, г. Елец, ул. Коммунаров, зд.143 в | АО «ДСК» | 100,252 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Торгово-развлекательный центр (офисное здание в районе Макдональдса).JPG |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Строительство спортивно-оздоровительного центра «Спарта» (ул.Профинтерна, д.4) | ИП Зубарев Сергей Петрович | 26,086 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Жилой дом со встроенными административными помещениями 1.JPG C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Жилой дом со встроенными административными помещениями 2 (1).JPG |
|  | Строительство спортивно-оздоровительного центра с кафе  ( ул. Мешкова, д.32) | ИП Зубарев Сергей Петрович | 41,029 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Жилой дом со встроенными административными помещениями Мешкова 32.JPG |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Реконструкция дома в жилой дом со встроенными административными помещениями  (ул. Пушкина, д.136 а) | ООО «Лагуна», | 18,297 | C:\Users\Usr_2\Downloads\Пушкина 136А.JPG |
|  | Гостиница "Весна"  (ул. Костенко, д.67 д) | ИП Матвеев Геннадий Владимирович | 27,31 | C:\Users\Usr_2\Downloads\гостиница Весна.JPG |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Торгово-развлекательный центр  (ул. Советская,  д. 35) | ИП Мануйлова Майя Юрьевна | 27,958 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Жилой дом с помещениями повседневного обслуживания.JPG |
|  | Двухэтажная гостиница с магазином  (ул. Мира, д. 3) | ИП Бадиков Никита Константинович | 54,921 | C:\Users\Usr_2\Downloads\магазин ул. Мира, 3.JPG |
|  | Автомоечный комплекс "Бриз  (ул. Московское шоссе, д. 12 А) | ИП Патока Борис Николаевич | 60,626 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Автомоечный комплекс Бриз.JPG |
|  | Фитнес-центр "Ягуар"  (ул. Героев, д. 15) | ИП Федоринина Наталья Петровна | 33,139 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\фитнес-клуб Ягуар.JPG |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Торгово-развлекательный центр  (ул. Л.Толстого, д. 8) | ИП Евсеева Елена Вячеславовна | 65,521 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Здание магазина Л. Толстого, 8.JPG |
|  | Торгово-развлекательный центр (реконструкция жилого дома под жилой дом с магазином)  (ул. Героев, д. 17) | ИП Соколова Светлана Евгеньевна | 45,489 | C:\Users\Usr_2\Desktop\МОИ ДОКУМЕНТЫ\ФОТО\ЕЛЕЦ ФОТО\Жилой дом с магазином ул Героев 17.JPG |
| Итого: | | | 2144,108 |  |